

SELBSTAUSKUNFT (FÜR MIETER) - ANGABEN ZUR EIGENEN PERSON

FRAGEBOGEN ZU DEN PERSÖNLICHEN UND WIRTSCHAFTLICHEN VERHÄLTNISSEN.

Angaben zur Person (Mietinteressent - zutreffende Kästchen jeweils bitte ankreuzen):	
Name, Vorname:	
Geburtsdatum:	
Derzeitige Adresse:	
Email:	Telefon:
Familienstand:	ledig verheiratet geschieden verwitwet
Erlerner Beruf:	
Ausgeübter Beruf:	
Selbstständig tätig als: (Firmenname, Art des Gewerbes):	
Unselbstständig. beschäftigt bei (Name, Adresse):	
Nicht erwerbstätig:	<input type="checkbox"/> im Ruhestand seit:
	<input type="checkbox"/> Krank, erwerbsunfähig, Elternzeit, andere Gründe.
	<input type="checkbox"/> Arbeitslos seit:
Angaben zum Einkommen und Lebensstandard	
Keine Angaben. <i>Falls Sie keine Angaben machen wollen, hier ankreuzen.</i>	Zu meiner Einkommenssituation möchte ich keine Angaben machen. Mein Einkommen reicht jedoch aus, um die monatliche Miete bei einem angemessenen Lebensstandard zu finanzieren.
Ø Einkommen Sonstige Einnahmen	Mein durchschnittliches monatliches Nettoeinkommen beträgt: €
	Durchschnittlich erziele ich zusätzlich monatlich Nettoeinkünfte in Höhe von netto: €
	Renteneinkünfte, ALG, Hartz IV, monatlich: €
	Sonstige monatliche Einnahmen: €
Angaben zu den persönlichen Verhältnissen (Vita):	
Letzte Wohnung: <i>Adresse u. Name des Vermieters der zuletzt bzw. derzeit noch bewohnten Wohnung oder Haus.</i>	
Umzugsgrund: <i>Mehrfachnennung möglich</i>	Partnerschaft oder Hochzeit Arbeitsplatzwechsel Familienzuwachs Bessere/schönere Wohnung sonstige
Familie, Bewohner:	Die Aufnahme von Familienangehörigen in die Wohnung ist nicht geplant. Die Aufnahme von weiteren Personen in die Wohnung ist nicht geplant. Ich beabsichtige noch Person (en) in die Wohnung aufzunehmen, um eine Wohngemeinschaft zu bilden
Haustiere:	Ich besitze keine Tiere und beabsichtige keine Tierhaltung. Ich möchte in der Wohnung (oder Haus) Haustiere halten. Dabei handelt es sich um folgende Tierart:

SELBSTAUSKUNFT (FÜR MIETER) - ANGABEN ZUR EIGENEN PERSON

Besondere Lasten:	<p>Ich bin schwerbehindert. Mein Grad der Behinderung ist:</p> <p>Es bestehen Unterhaltspflichten an Kinder, die nicht mit mir zusammenwohnen.</p> <p>Es bestehen Unterhaltspflichten an einen geschiedenen Ehepartner.</p> <p>Es bestehen Verpflichtungen zur Zahlung von Unterhalt für meine Eltern oder einen Elternteil.</p>		
Gewerbliche oder berufliche Tätigkeiten:	<p>Die Aufnahme oder Ausübung einer gewerblichen / beruflichen Tätigkeit in dem Mietobjekt ist weder von mir, noch von Mitbewohnern beabsichtigt.</p> <p>Ich oder ein Mitbewohner(in) möchte(n) in der Wohnung (Haus) die folgenden gewerbliche oder berufliche Tätigkeit ausführen:</p>		
Wirtschaftliche Verhältnisse (zutreffende Antwort durch Ankreuzen kennzeichnen.)			
Keine Angaben. <i>(Falls Sie keine Angaben machen wollen, hier ankreuzen)</i>	Zu Einzelheiten meiner wirtschaftlichen Situation möchte ich keine Angaben machen. Ich bin jedoch dazu in der Lage, die geforderte Miete dauerhaft aufzubringen ohne einen angemessenen Lebensstandard zu verlieren.		
Leasing & Kredite	Bestehen Verpflichtungen zur Zahlung von Unterhaltsleistungen?	Ja	Nein
	Bestehen monatliche Zahlungsverpflichtungen aus Darlehen oder Ratenzahlungskrediten?	Ja	Nein
	Meine monatliche Belastung für Ratenkredite beträgt:	€	
	Haben Sie Zahlungsverpflichtungen aus Leasing- oder Mietverträgen für Kfz?	Ja	Nein
	Die monatliche Belastung daraus beträgt:	€	
Pflichtangaben: <i>Die Fragen in diesem Abschnitt müssen beantwortet werden; es besteht Offenbarungspflicht.</i>	Zutreffende Antwort durch Ankreuzen kennzeichnen.		
	Wurden von einem Ihrer Gläubiger Maßnahmen zur Zwangsvollstreckung eingeleitet?	Ja	Nein
	Ist Ihr Einkommen von Gläubigern gepfändet worden?	Ja	Nein
	Ist Ihr Bankkonto von Gläubigern gepfändet worden?	Ja	Nein
	Haben Sie die Durchführung eines privaten Insolvenzverfahrens beantragt?	Ja	Nein
	Haben Sie die eidesstattliche Versicherung (e.V.) abgegeben?	Ja	Nein
	Gab es bereits früher einmal ein gerichtliches Räumungsverfahren gegen Sie?	Ja	Nein
	Droht Ihnen ein gerichtliches Räumungsverfahren?	Ja	Nein
	Ist gegen Sie eine Räumungsklage bei Gericht anhängig?	Ja	Nein
	Bestehen Mietrückstände oder Rückstände aus Zahlungen für Betriebskosten (außer laufender Monat) gegenüber dem derzeitigen Vermieter?	Ja	Nein
	Bestehen Rückstände aus Miete oder Nebenkosten gegenüber früheren Vermietern?	Ja	Nein
Schufa-Auskunft	Auf Anforderung bin ich kurzfristig bereit dazu, eine Auskunft der Schufa oder meiner Hausbank über meine persönlichen Verhältnisse dem Vermieter zur Einsicht und Anfertigung einer Kopie vorzulegen.	Ja	Nein
	Eine Schufa-Auskunft zu meiner Person füge ich in Kopie dieser Selbstauskunft bei.	Ja	Nein

SELBSTAUSKUNFT (FÜR MIETER) - ANGABEN ZUR EIGENEN PERSON

Weitere Angaben oder Mitteilungen an den Vermieter:

Unterschrift:

Datum:

Ich versichere, alle Angaben gewissenhaft und vollständig gemacht zu haben und nichts verschwiegen zu haben, was spätere Ansprüche des Vermieters aus dem Mietverhältnis gefährden könnte.